

Das Wiener Konzerthaus ist ein lebendiger Ort exzellenter Musik und seit der Gründung im Jahr 1913 als privater Verein organisiert. Es ist ein modernes und offenes Haus, auf dessen Bühnen die besten Künstler:innen und Ensembles der Welt stehen und bietet ein vielfältiges künstlerisches Programm von Jazz, World, Pop über Klassik bis hin zur Neuen und Alten Musik. Pro Saison finden bis zu 900 Eigen- und Mietveranstaltungen in vier Konzertsälen sowie Side-Events statt. Wir suchen zum ehestmöglichen Zeitpunkt eine

Leitung Facility Management (m/w/d)

(Vollzeit, unbefristet)

In dieser Führungsfunktion ist der/die Stelleninhaber:in direkt dem Vorstand unterstellt und verantwortet die Umsetzung strategischer Ziele durch operative Maßnahmen. Die vier Säle des Wiener Konzerthauses sind für uns als Konzertveranstalter die wichtigste Nutzungsressource. Mit dem Team (17 Personen) aus technischer und kaufmännischer Administration, Veranstaltungstechnik, Elektrik & Beleuchtung, Haustechnik, den Portieren und der Raumpflege stellt das Facility Management die Nutzung des Gebäudes und die Verfügbarkeit einer anforderungsgerechten technischen Infrastruktur und der damit einhergehenden Services sicher.

Wir suchen für diese verantwortungsvolle Position eine organisationsstarke und kommunikative Persönlichkeit mit Leitungserfahrung, technischer Fachkompetenz und betriebswirtschaftlichem Wissen.

Dein Aufgabengebiet

- Sicherstellung der optimalen Nutzungsfähigkeit des Gebäudes (aller veranstaltungsbezogenen Gebäudeteile sowie der Büros, Werkstätten, etc.)
- Bereit- und Sicherstellung der technischen Infrastruktur aus den Bereichen HKLS, Elektrik, GLT, Brandschutz, Veranstaltungstechnik, Sicherheitstechnik
- Arbeitsplatzbewirtschaftung
- Energie- und Medienversorgung
- Planung, Organisation, Steuerung und Kontrolle aller Instandhaltungs- und Wartungsmaßnahmen, baulichen Maßnahmen und Investitionsprojekte sowie Sicherstellung der Dokumentation
- Gewährleistung der Erfüllung/Einhaltung von Gesetzen und Richtlinien (wie z.B. Arbeitssicherheit und Arbeitnehmer:innenschutz, Veranstaltungssicherheit, Brandschutz) sowie Abstimmung mit Behörden und Prüfunternehmen
- Weiterentwicklung von Qualitätsstandards für Flächen, Ausstattung, Prozesse und Services
- Mitarbeiterführung inkl. Aus- und Weiterbildung des Teams
- Budgetverantwortung und Vertragswesen
- Impulsgeber:in für Energie-, Ressourcen- und Nachhaltigkeitsmanagement inkl. Recherche und Identifikation passender Fördermittel
- Gewährleistung von gut funktionierenden internen Abstimmungsstrukturen besonders mit veranstaltungsrelevanten Abteilungen

Dein Profil

- Abgeschlossene technische Ausbildung und mehrjährige Erfahrung im Facility Management
- Personalverantwortung: Wir richten uns sowohl an Bewerber:innen mit erster Führungserfahrung, die einen nächsten Karriereschritt machen wollen, als auch an erfahrene Führungskräfte mit vielseitiger Leitungs- und Managementenerfahrung
- Enthusiasmus und starke Kommunikationsfähigkeit
- Sensibilität für künstlerische Belange
- Fachkompetenz im Projektmanagement durch konzeptionell strukturierte Vorgehensweise unter dem Einsatz von adäquaten Projektmethoden
- Erfahrung in der Arbeit mit ISO-Normen zur Aufrechterhaltung und Weiterentwicklung unserer Qualitätssysteme
- Kenntnisse in Veranstaltungsrecht und Wiener Veranstaltungsstättengesetz
- Kenntnisse im Fachbereich Veranstaltungstechnik von Vorteil
- Grundwissen in Finanzen und Vertragsrecht
- Gute Deutsch- und Englischkenntnisse, sicherer Umgang mit gängigen Office-Programmen

Diese unbefristete Stelle ist für eine Vollzeittätigkeit mit einem Bruttojahresgehalt von € 75.000,- dotiert. Je nach Qualifikation und Berufserfahrung ist eine Anpassung möglich. Wir freuen uns auf Deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf und Motivationsschreiben inkl. Gehaltsvorstellung sowie mögliches Eintrittsdatum) **bis 07. April 2026** per Mail an **bewerbung@konzerthaus.at** (z.H. Frau Judith Peschek-Vieröckl, Human Resources).